



COMUNE di NARDÒ

Provincia di Lecce

Area 2 – Finanze, Personale, Tributi, Patrimonio e Welfare

“PROCEDURA PER L’AFFIDAMENTO AREA PARCHEGGIO IN LOCALITÀ S.ISIDORO”

(D.G. n. 469 del 20/07/2022)

AVVISO PUBBLICO

Oggetto:

Oggetto della presente procedura è l’affidamento a terzi del servizio di gestione di un’area destinata a parcheggio - non custodito - a pagamento sul territorio comunale nelle ore diurne (08:00/20:00), in località Sant’Isidoro distinta in catasto al foglio 45 particella 1236 con la superficie di mq 1.955,00. Detta area conta un numero di 54 posti auto delimitati da apposita segnaletica orizzontale, uno spazio da adibire ad area giochi per bambini e uno spazio di mq 75,00 circa atto ad ospitare un food-truck;

Modalità di presentazione offerta:

L’offerta dovrà essere inoltrata sull’apposita piattaforma gare “TuttoGare” della SUA;

Durata dell’affidamento

Tre anni eventualmente rinnovabili su richiesta dell’affidatario ed autorizzazione espressa alla prosecuzione da parte del Comune di Nardò;

Criterio di aggiudicazione: Si provvederà all’affidamento del parcheggio mediante procedura aperta con la selezione della proposta economicamente più vantaggiosa in termini di qualità del servizio offerto e del canone offerto oltre quello minimo di €24.000 (per il triennio);

Termine ultimo per la ricezione dell’offerta: 03 agosto 2022 entro le ore 12:00;

Oneri a carico dell’affidatario:

- oltre le spese per oneri e accessori anche tutte le tasse relative all’insediamento immobiliare (tassa di raccolta e trasporto rifiuti) e più genericamente gli oneri e le spese riguardanti l’uso e la gestione della struttura, in ogni suo aspetto, ai sensi della normativa vigente in materia;
- tutte le spese di manutenzione ordinaria nonché le spese relative ai canoni ed ai consumi di energia elettrica, di gas, di acqua e di fognatura, se dovuti. Particolarmente, l’affidataria è obbligata a volturare a le utenze se esistenti, ad eccezione della pubblica illuminazione;

Luogo e data per lo svolgimento della procedura: presso comune di Nardò nella data ed ora che saranno comunicate via Pec;

Informazioni: tutta la documentazione inerente la procedura di gara è visionabile sul sito ufficiale del Comune (www.comune.nardo.le.it). I soggetti interessati, potranno richiedere la documentazione anche in via diretta presso la sede dell’Area funzionale 2 – Servizio Patrimonio (Via Falcone Borsellino – Nardò).